## OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY

OBEC/MESTO................................................................................................................

Spoločný obecný úrad

Územného rozhodovania a stavebného poriadku

Mestský úrad Liptovský Hrádok

ul. Hviezdoslavova 170

033 01 Liptovský Hrádok

V ...................................... da ...............................

Vec : **Ohlásenie drobnej stavby**

podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

**I. Stavebník** ...............................................................................................................................

....................................................................................................................................................

/meno, priezvisko a adresa alebo názov a sídlo stavebníka

ak je pozemok v spoluvlastníctve, možno uviesť všetkých vlastníkov ako stavebníkov/

Telefonický kontakt:..........................................Email:...........................................................

**II. Miesto stavby** /ulica, časť obce/...........................................................................................

Druh drobnej stavby:......................................................... Rozmery:...................................

Zastavaná plocha:............................... Parcelné číslo pozemku:..........................................

Druh pozemku:............................................ Katastrálne územie:..........................................

**III. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby**

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

...............................................................................................................................................

/v prípade, že je rozsiahlejší pripojí sa samostatná príloha/

pritom sa: použijú / nepoužijú susedné nehnuteľnosti\* /nehodiace sa prečiarknuť/

**IV. Názov hlavnej stavby**, ku ktorej drobná stavby plní doplnkovú funkciu /neplatí pri oplotení/

...............................................................................................................................................

**V. Doklad, ktorým preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku**

/výpis z katastra nehnuteľností, pokiaľ je pozemok v spoluvlastníctve,

iný doklad, ktorým sa preukazuje iné právo k pozemku/

...................................................................................................................................

...................................................................................................................................

**VI. Stavbu bude vykonávať:** svojpomocne\*/dodávateľsky\*\*

**\* ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne, vyhlásenie kvalifikovanej**

**osoby, že bude zabezpečovať jej odborné vedenie**

Dolu podpísaný ..........................................................................................................................

....................................................................................................................................................

/meno, priezvisko, adresa/

týmto vyhlasujem, že som osoba, ktorá má

*• vysokoškolské vzdelanie stavebného alebo architektonického smeru*

*• stredoškolské vzdelanie stavebného smeru a ..................roky (rokov) praxe v obore*

a budem zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania drobnej stavby.

Podpis..................................................

**\*\* ak ide o stavbu uskutočňovanú dodávateľsky**

Názov a adresa zhotoviteľa stavby ............................................................................................

....................................................................................................................................................

Podpis.................................................

Spracovanie poskytnutých osobných údajov je v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (GDPR) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Bol som informovaný o spracovaní osobných údajov a o uplatnení práv dotknutých osôb v zmysle uvedených právnych predpisov.

.............................................................

Podpis stavebníka,

u právnickej osoby odtlačok pečiatky,

podpis oprávnenej osoby

**Prílohy:**

1. **doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke právo alebo iné právo** k pozemku a k stavbe + **kópiu z katastrálnej mapy**
2. **2 x** **situačný výkres** /podľa katastrálnej mapy/ s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a **stavebné riešenie stavby** /pôdorys, pohľady, príp. rez stavby/
3. **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia** dotknutých orgánov štátnej správy /vyňatie z PPF, vyjadrenie Pamiatkového úradu Žilina, vyjadrenie ochrany prírody a pod./
4. **vyjadrenia správcov inžinierskych sietí**, ktorí môžu byť drobnou stavbou dotknutí
5. **súhlas ostatných spoluvlastníkov pozemku** pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k pozemku /na ktorom sa navrhuje umiestniť drobná stavba/ je ½ alebo menší, k súhlasu sa uvedie číslo preukazu totožnosti
6. **vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti,** ak sa pri uskutočňovaní stavby má použiť susedná nehnuteľnosť, k súhlasu sa uvedie číslo preukazu totožnosti
7. **písomné splnomocnenie** v prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia drobnej stavby inú fyzickú alebo právnickú osobu
8. **doklad o zaplatení správneho poplatku** v zmysle zákona o správnych poplatkoch /FO 10,- Eur, PO 30,- Eur, držitelia preukazu ZŤP sú oslobodení od poplatku/

**Upozornenie:**

Drobnú stavbu je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce/mesta, že proti nej nemá námietky.