

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nižnej Boci konaného
dňa 16.04. 2021 o 17.00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu

Prítomní: Starostka : Mgr. Silvia Skusilová
Poslanci : Ing. Milan Hromádka
Ing. Eva Lániová
Martin Lichardus
Mgr. Silvia Rísiková
Vladimír Šak

Neprítomní:

Ďalší prítomní: hlavná kontrolórka PhDr. Desana Stromková

Verejnosť:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Voľba hlavného kontrolóra obce Nižná Boca
5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce Nižná Boca p. Ing. Róbertovi Číkovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa
6. Rôzne
7. Ukončenie

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej iba OZ/ zahájila a viedla starostka obce. Privítala prítomných, konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci, a preto ho v zmysle § 12 ods. 5 Zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení prehlásila za uznášania schopné.

Navrhnutý program zasadnutia poslanci schválili všetkými hlasmi. (uznesenie č. 18/2021, za 5 – Ing. M. Hromádka, Ing. E. Lániová, M. Lichardus, Mgr. S. Rísiková, V. Šak - proti 0, zdržal sa 0)

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľa zápisnice

Za overovateľa zápisnice bola určená p. Mgr. S. Rísiková, za zapisovateľku zasadnutia OZ bola určená starostkou p. Z. Matejková.

Poslanci zobrali na vedomie overovateľa a zapisovateľku všetkými hlasmi (uznesenie č. 19/2021, za 5 – Ing. M. Hromádka, Ing. E. Lániová, M. Lichardus, Mgr. S. Rísiková, V. Šak - proti 0, zdržal sa 0)

K bodu 3. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia 26.03.2021 – uznesenie č. 17/2021 – podnet na vykonanie štátneho stavebného dohľadu – splnené, ŠSD na súp. č. 122, 124, 55 – konanie sú zvolané.

Poslanci zobrali na vedomie kontrolu plnenia uznesení všetkými hlasmi (uznesenie č. 20/2021, za 5 – Ing. M. Hromádka, Ing. Eva Lániová, M. Lichardus, Mgr. S. Rísiková, V. Šak - proti 0, zdržal sa 0)

K bodu 4. Voľba hlavného kontrolóra obce Nižná Boca

Do podateľne obecného úradu bola v stanovenom termíne doručená jedna prihláška na hlavného kontrolóra obce Nižná Boca – od súčasnej hlavnej kontrolórky obce – p. PhDr. Desany Stromkovej.

Komisia pre voľby hlavného kontrolóra obce Nižná Boca prihlášku skontrolovala po formálnej stránke – nezistila žiadne nedostatky.

P. PhDr. Stromková – chce pokračovať vo svojej práci, pre svoju prácu má vytvorené dobré podmienky.

Poslanci obecného zastupiteľstva v Nižnej Boci:

- a) Konštatujú, že pre voľbu hlavného kontrolóra bola doručená 1 obálka
- b) Konštatujú, že uchádzačka splnila kritériá pre účasť vo voľbe hlavného kontrolóra v obci Nižná Boca
- c) Volia do funkcie hlavného kontrolóra na 6-ročné funkčné obdobie pani Desanu Stromkovú, PhDr., ktoré začína dňom 1.5.2021
- d) Určujú úväzok hlavného kontrolóra v rozsahu 12 hodín mesačne.
- e) Dávajú hlavnému kontrolórovi súhlas na vykonávanie podnikateľskej a inej zárobkovej činnosti v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 Zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení vznp.

všetkými hlasmi (uznesenie č. 21/2021, za 5 – Ing. M. Hromádka, Ing. E. Lániová, M. Lichardus, Mgr. S. Ríšiková, V. Šak - proti 0, zdržal sa 0)

K bodu 5. Schválenie predaja pozemku vo vlastníctve obce Nižná Boca p. Ing. Róbertovi Číkovi

Starostka – zámer prevodu majetku p.č. KN-E 3173/2 – druh pozemku ostatná plocha o výmere 55 m² bol v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znp. zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli zverejnený 29.03.2021. K zverejnenému zámeru neboli do dnešného dňa doručené na obecný úrad žiadne pripomienky.

Prítomní poslanci schválili všetkými hlasmi **predaj pozemku** vo vlastníctve obce Nižná Boca, vedenom na liste vlastníctva č. 1722, **KN-E 3173/2** druh pozemku ostatná plocha o výmere **55 m²**, ktorý vznikol ako zvyšok po odčlenení parcely KN-C 2723/98 geometrickým plánom č. 40003337-16/2020 zo dňa 22.01.2021, vypracovaný Ing. Jánom Benikovským, geodet a kartograf, V Luhoch 5, 031 01 Liptovský Mikuláš, úradne overený Ing. Jakubom Petrášom **Ing. Róbertovi Číkovi** Kukučínova 3753/27A, 920 01 Hlohovec **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, pričom dôvod hodný osobitného zreteľa je:

- umiestnenie pozemku v záhrade rodinného domu žiadateľa
- na pozemku sa nachádza drobná stavba – oplotenie vo vlastníctve žiadateľa
- žiadateľ si vysporiada skutočne užívané pozemky

všetkými hlasmi.

(uznesenie č. 22/2021, za 5 – Ing. M. Hromádka, Ing. E. Lániová, M. Lichardus, Mgr. S. Ríšiková, V. Šak - proti 0, zdržal sa 0)

K bodu 5. Rôzne

•Starostka – vyzvala p. kontrolórku, aby informovala poslancov o správe z vykonanej kontroly stavu nehnuteľného majetku obce a efektívnosti jeho využitia, správu dostali poslanci aj emailom.

P. PhDr. Stromková – evidenciu majetku obce skontrolovala podľa listov vlastníctva a podľa zoznamov z programu majetok. V majetku obce sú pozemky podľa LV, odporučila zosúladiť názov budovy obecného úradu s názvom na LV – administratívna budova a k číslam parciel dopísať aj druh pozemku. Druh pozemku, podiel aj výmera je uvedená na karte majetku, ale nezobrazuje sa na sumárnej zostave k inventarizácii.

Správu z vykonanej kontroly stavu nehnuteľného majetku obce Nižná Boca a efektívnosti jeho využitia poslanci zobrali na vedomie všetkými hlasmi (uznesenie č. 23/2021, za 5 – Ing. M. Hromádka, Ing. E. Lániová, M. Lichardus, Mgr. S. Rísiková, V. Šak - proti 0, zdržal sa 0)

- Starostka – informovala poslancov, že pozemky, ktoré obec získala naspäť na základe rozsudku okresného súdu Liptovský Mikuláš, ktorý bol potvrdený aj rozhodnutím Krajského súdu v Žiline, Okresný úrad L. Mikuláš, katastrálny odbor zapísal dňa 8.4.2021 údaje o právach k nehnuteľnostiam na list vlastníctva obce.

- Starostka – oznámila členom komisie na ochranu verejného záujmu, že podala do podateľne obce Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov za rok 2020.

p. Kontrolórka: podľa zákona 357/2004 o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov je potrebné, aby komisia na ochranu verejného záujmu zasadla a skontrolovala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostky, aby toto oznámenie mohla starostka zverejniť na stránke obce.

- Ing. Lániová – kedy budú opravené merače rýchlosti? Starostka – v čase od 19.4. – 23.4.2021 budú opravené, napojené na elektrické napájanie budú až po zrealizovaní elektrických prípojok.

- Starostka – Slovak Telekom a. s. bude pokračovať v apríli s výkopovými prácami na uloženie optického kábla od domu smútku smerom k vykryvaču. Do ryhy sa uloží v súlade s PD elektrický kábel v chráničke k osvetleniu multifunkčného ihriska. Potrebné je kúpiť cca 500 m kábla aj s chráničkou.

- Starostka – most na „Kráľovskú stranu“ začína pretekať v časti od miestnej komunikácie, robí sa tam už diera a krajné stĺpiky na oboch stranách zábradlia sú nahnuté, murivo je popraskané. Musí sa zavolať statik, a bude sa musieť dať urobiť projekt na rekonštrukciu mosta. Obec zabezpečí dopravné značenie – zákaz prejazdu áut nad 3,5 t.

Dieru poniže súp.č. 67 príde pozrieť p. Mezovský, ktorý robil v r. 2015 debnenie potoka popred súp. číslo 67.

- Starostka – očkovanie COVID-19 – Žilinský samosprávny kraj spustí mobilné očkovanie, požiadali obec o zoznam občanov, ktorí budú mať záujem o očkovanie. Podľa priebežných informácií, občania obce sa postupne registrujú a chodia sa očkovať, starostka príbežne prihlasuje do čakárne každého, kto ju požiada.

- Starostka – ďalšie vetvy vodovodu, na ktoré boli urobené projektové dokumentácie – k súp. č. 18, 20 a k domom č. 161, 173, 174 – Liptovská vodárenská spoločnosť -LVS, a.s. Lipt. Mikuláš prisľúbila ešte v jeseni 2020 pomoc s realizáciou vodovodu na Hálňu (súp. č. 18,20), žiaľ situácia sa zhoršila a je potrebné nanovo prerokovať túto výstavbu.

Starostka – Ing. arch. I. Karkošiak požiadal o prenájom kancelárie na poschodí budovy obecného úradu. Prenajaté sú tam už kancelárie US N. Boca a fy Forest Consulting Slovakia, spol s r.o., zastúpená p. Ing. Gombárikom. Starostka navrhla rovnakú výšku nájmu, ako má p. Gombárik, sú to rovnaké kancelárske priestory s výmerou 18,25 m², spotreba elektrickej energie sa bude platiť podľa skutočnej spotreby meranej osobitným meraním.

Poslanci schválili zámer na prenájom nebytových priestorov – kanceláriu, nachádzajúcu sa v budove Obecného úradu, Nižná Boca č. 3, na p.č. 1963/2, LV 495 k.ú. Nižná Boca, v celkovej výmere prenajímaného priestoru 18,25 m² podľa § 9a, ods. 9 Zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí vznp. Ing. Arch. Igorovi Karkošiakovi, IKARAA s.r.o., Nižná Boca 118, 032 34 Malužiná v sume 240,00 Eur/rok všetkými hlasmi. (uznesenie č. 24/2021, za 5 – Ing. M. Hromádka, Ing. E. Lániová, M. Lichardus, Mgr. S. Rísiková, V. Šak - proti 0, zdržal sa 0)

K bodu 6. Ukončenie

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Mgr. Silvia Skusilová
Starostka

Zapísala:
Matejková Zuzana

Overovateľ:
Mgr. Silvia Ríšiková

