

Výzva na predloženie ponuky

na zabezpečenie predmetu zákazky podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon)

Č. j. : 78/2021

V Nižnej Boci, dňa 15.02.2021

1. Identifikačné údaje verejného obstarávateľa :

Názov verejného obstarávateľa : **Obec Nižná Boca**
Sídlo : 032 34 Nižná Boca 3
Zastúpená : **Mgr. Silvia Skusilová, starostka obce**
IČO : 00315648
DIČ : 2020581596
Bankové spojenie : PRIMA banka Slovensko, a.s., pobočka Lipt. Hrádok
IBAN : SK07 5600 0000 0017 0357 4005
Telefonický kontakt: 0910957372 - starostka, 044/5591240
E – mail : obec@niznaboca.sk
Webové sídlo (internetová adresa) : www.niznaboca.sk

Kontaktná osoba pre zabezpečenie verejného obstarávania: **Dana Kičinová**

Adresa : Moyzesova 177, 033 01 Liptovský Hrádok

Telefón : 0910 955 456, e-mail : dana.kicinova@gmail.com

2. **Druh zákazky:** zákazka s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác

3. **Zatriedenie verejného obstarávateľa podľa zákona :** §7 ods. 1 písm. b.) Zákona

4. **Hlavný predmet zákazky :**

CPV kód : 45 212 300- 9 Stavebné práce na stavbe budov určených pre umenie a kultúru

5. **Názov zákazky s nízkou hodnotou :** „Rekonštrukcia kultúrneho domu v obci Nižná Boca - Kultúrny dom – zateplenie“

6. **Predpokladaná hodnota zákazky :** cena bez DPH je 123 034,88€

7. **Hlavné miesto stavby :** intravilán obce Nižná Boca, existujúca budova kultúrneho domu , č. s. 74, parcela číslo KN-C 91/3, okres : Liptovský Mikuláš, kraj : Žilinský, SR.

8. **Komplexnosť dodávky :** Uchádzač predloží ponuku na celý predmet obstarávania určený **výkazom výmer**, bez jeho delenia a bez variantných riešení.

9. **Obhliadka miesta :** v prípade dodania predmetu zákazky obhliadku miesta stavby verejný obstarávateľ neorganizuje, avšak záujemca môže vykonať obhliadku stavby, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. Výdavky spojené s touto obhliadkou znáša záujemca. Pre záujemcov, ktorí prejavia záujem o vykonanie ohliadky miesta stavby, je kontaktnou osobou starostka obce Mgr. Silvia Skusilová, tel. kontakt uvedený v bode 1/ tejto výzvy.

10. **Výsledok verejného obstarávania :** Zmluva o dielo a podmienky jej uzavretia

10.1 Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie zmluvy o dielo s úspešným uchádzačom. Návrh zmluvy o dielo je prílohou súťažných podkladov. **V prípade, že uchádzač predloží**

ponuku, považuje to verejný obstarávateľ, že súhlasí so zmluvnými a obchodnými podmienkami. Zmluva bude uzavretá v súlade s podmienkami týchto súťažných podkladov a ponukou úspešného uchádzača.

11. Zdroj finančných prostriedkov : stavba bude financovaná z EPFRV cez Pôdohospodársku platobnú agentúru Bratislava v rámci výzvy 22/PRV/2017 podopatrenie 7.4.

12. Opis predmetu zákazky :

Na stavbu bola spracovaná projektová dokumentácia pod názvom „**Kultúrny dom – zateplenie**“, A - Štúdio Ing. arch. Petrom Hradeckým, Hradná 529, 03301 Liptovský Hrádok.

Rozsah stavby je určený výkazom výmer, projektovou dokumentáciou a podmienkami verejného obstarávania.

Predmet dodávky tvoria stavebné práce rozdelené na tri celky :

ZATEPLENIE FASÁDY

- Zateplenie fasády 1NP bude prevedené pomocou kontaktného zatepľovacieho systému z minerálnej vlny hr. 150 mm a v mieste severovýchodnej fasády v časti obvodových stien zakreslenej v PD bude použitý kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 mm, ukončenej vonkajšou omietkou stien pastovitou - silikátová roztieraná, hr. 1,5 mm a soklová časť bude ukončená vonkajšou omietkou stien pastovitou - dekoratívna mozaiková omietka.
- Nesúdržné časti omietky, hlavne v soklovej časti je potrebné odstrániť a vyspraviť pred samotným zateplením
- Súčasťou zateplenia je aj obnova nadstrešnej časti komínov a to s použitím kontaktného zatepľovacieho systému z minerálnej vlny hr. 50 mm, ukončenej vonkajšou omietkou stien pastovitou - silikátová roztieraná, hr. 1,5 mm
- Počas realizácie zateplenia budú demontované dažďové žľaby a zvody, ktoré po zateplení fasády budú nahradené novými.
- Bleskozvodové zvody budú demontované, a opätovne namontované na nové kotviace prvky a s prihliadnutím na typ a hrúbku kotvenia v danom zatepľovacom systéme.
- Súčasťou zateplenia fasády bude demontáž debnenia okapu v plnom rozsahu vrátane kantovej dosky a bude nahradený novým debnením a kantovej dosky opatreným syntetickým lazúrovacím lakom 3x lakovaním a 1x napustením.
- Všetky svietidlá, ktoré budú počas realizácie zateplenia fasády demontované, budú nahradené novými svietidlami LED v prevedení pre exteriér
- po ukončení prác, zhotoviteľ dodá PD skutočne prevedených prác

VÝMENA OTVOROVÝCH KONŠTRUKCIÍ

- Všetky vonkajšie okná a dvere budú odstránené a nahradené novými plastovými oknami a dvernými výplňami. Okná sú navrhnuté so sklenenou výplňou dvoj a trojsklo s doplnkami v súlade s výkazom výmer
- Okná sú opatrené vonkajšími plechovými a vnútornými plastovými parapetmi v požadovanej kvalite a farbe.
- Vymenené budú aj brány do garáže za nové sekcionálne brány zateplené a mechanický otvárané.
- Po zamurovaní okenných otvorov a osadení okien a dverí budú opravené vnútorné omietky vnútornou omietkou stien vápennocementovej štukovej (jemná), hr. 3 mm a maľba z maliarskych zmesí
- ostenia a nadpražia budú zateplené minerálnou vlnou hr. 30mm

ZATEPLENIE STROPOV

- Budú zateplené a upravené stropy v navrhnutých miestnostiach v súlade s projektovou dokumentáciou
- zateplenie stropov poschodia (2NP) bude nahradené zateplením z vrchu v podstrešnom priestore, rozprestretím izolácie *Pás zo sklenej vlny hr. 150 mm* prekrytej fóliou.
- zateplenie stropov miestností č. 3,4,5,6,7 a 8 prízemia (1NP) bude prevedené spodkom zo stany miestnosti vloženie izolácie *Pás zo sklenej vlny hr. 150 mm*, do roštu SDK podhládov závesných na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska protipožiarna DF 15 mm pre S1 a dosky protipožiarno impregnované DFH2 15 mm pre S2 a S3 podľa legendy. Tepelná izolácia bude prekrytá AL parozábranou s prelepením AL páskou a vytiahnutím na steny, ktoré bude taktiež prevedené tak, aby nedochádzalo k vniknutiu vlhkosti do izolácie.
- Vo veži bude použitý *Pás zo sklenej vlny hr. 200 mm*, tak ako je to uvedené v skladbe S3 podľa legendy
- Všetky svietidlá, ktoré budú počas realizácie zateplenia stropov demontované, budú nahradené novými svietidlami LED v prevedení pre interiér

Technické a kvalitatívne požiadavky na predmet zákazky :

- V súvislosti s označením niektorých materiálov a výrobkov vo výkaze výmer obchodným názvom, odkazom na výrobcu, výrobný postup, typ, oblasť alebo miesto pôvodu verejný obstarávateľ umožňuje predložiť ekvivalent, ktorý má identické technické parametre, úžitkové a kvalitatívne vlastnosti. Ponúknutý ekvivalent musí spĺňať všetky príslušné technické normy, právne a bezpečnostné predpisy, týkajúce sa predmetných výrobkov.
- Na túto skutočnosť uchádzač upozorní v samostatnej prílohe k rozpočtu, kde uvedie ponúkané „ekvivalenty“ a predloží opis (názov, výrobca, technické a kvalitatívne parametre), prípadne aj fotografie (prospekty, obrázky) ním ponúkaného ekvivalentu, ak ich má k dispozícii.
- Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.
- Ak uchádzač nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojej ponuke opisy ním ponúkaného ekvivalentu, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač uvažoval s tým materiálom, technológiou, prípadne výrobkom, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ.
- Všetky dodávky súvisiace s realizáciou predmetu zákazky musia byť dodané ako nové dodávky /tovary – nie je prípustné dodať tovary staršie, repasované, použité a pod. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

13. Predpokladaný termín dodania predmetu zákazky : je do 180 kalendárnych dní

Začatie realizácie stavby : **do 5 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**

14. Oprávnení uchádzači – podmienky účasti :

- 14.1 Uchádzač **musí spĺňať** podmienky účasti týkajúce sa **osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) Zákona**. Ich splnenie uchádzač alebo každý člen skupiny dodávateľov voči verejnému obstarávateľovi nepreukazuje.
- 14.2 Verejný obstarávateľ si splnenie podmienok účasti osobného postavenia overí na prístupných portáloch verejnej správy, v obchodnom registri www.orsr.sk, v živnostenskom registri www.zrsr.sk, na www.oversi.sk, v zozname hospodárskych subjektov vedeným Úradom pre verejné obstarávanie <https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-zoznam-registrov/zoznam-podnikatelov-a-suvisiace-registre/zoznam-podnikatelov-45e.html> a v Registri osôb so zákazom

Verejný obstarávateľ : OBEC Nižná Boca

Stavba : Kultúrny dom – zateplenie

Druh zákazky : stavebné práce - zákazka s nízkou hodnotou

vedeným Úradom pre verejné obstarávanie na www.uvo.gov.sk/register-osob-so-zakazom-490.html.

14.3 Verejný obstarávateľ neuzavrie zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa §32 ods.1 písm. e) a f) Zákona a u ktorého existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) Zákona (Konflikt záujmov). Konflikt záujmov bude posúdený v súlade s §23 Zákona.

14.4 Úspešný uchádzač, musí byť zapísaný v Registri partnerov verejného sektora (v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov), verejný obstarávateľ ešte pred uzavretím Zmluvy o dielo preverí platné zapísanie úspešného uchádzača do Registra partnerov verejného sektora

15. Finančné a ekonomické postavenie podľa §33 Zákona – sa nevyžaduje

16. Technická a odborná spôsobilosť podľa §34 Zákona - sa nevyžaduje

17. Spôsob predloženia ponuky :

Uchádzač, ktorý je oprávnený dodať predmet zákazky, predloží iba jednu cenovú ponuku.

Ponuky sa predkladajú v písomnej forme v uzatvorenom nepriehľadnom obale a to osobne , kuriérom alebo ako poštová zásielka v termíne **do : 01.03.2021 do 14:00 hod. miestneho času.**

Adresa doručenia : **Obec Nižná Boca , 032 34 Nižná Boca 3**

Označenie obálky ponuky :

- Adresa doručenia
- Obchodné meno a sídlo, resp. miesto podnikania uchádzača
- Označenie : „Prieskum trhu – Neotvárať“
- Označenie heslom : „Kultúrny dom zateplenie“

18. Lehota viazanosti ponuky je stanovená : do 31.03.2021

19. Obsah ponuky a požiadavky na ponuku :

Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať nasledovné:

19.1 **Identifikačné údaje uchádzača** - v súlade so vzorom, ktorý tvorí **Prílohu č.1** súťažných podkladov

19.2 **Návrh na plnenie kritéria – cenová ponuka** - v súlade so vzorom, ktorý tvorí **Prílohu č.2** súťažných podkladov. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, na túto skutočnosť upozorní v cenovej ponuke.

19.3 **Štruktúrovaný rozpočet podľa výkazu výmer v listinnej forme** - podpísaný uchádzačom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača. Ak uchádzač ponúkne náhradu, týkajúcu sa špecifikácie predmetu obstarávania – „ekvivalent“ postupuje v súlade s bodom 11.2 tejto výzvy - **Príloha č.3**

19.4 **Čestné vyhlásenie uchádzača** v listinnej forme podľa **Prílohy č. 5**

Požiadavky na ponuku :

Ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača alebo osobou splnomocnenou na tento úkon, musí obsahovať otlačok pečiatky uchádzača a dátum vyhotovenia ponuky

20. Otváranie obálok s ponukami a vyhodnotenie ponúk :

20.1 Otváranie obálok aj vyhodnotenie ponúk je neverejné a uskutoční sa na adrese **Obecného úradu v Nižnej Boci dňa 2.3.2021.**

21. Kritéria na vyhodnotenie ponúk a pravidlo ich uplatnenia :

Vyhodnotenie vykoná starostka obce a jediným kritériom je **celková cena v EURO s DPH.**

Do hodnotenia budú zaradené len také ponuky, ktoré splnili podmienky účasti a požiadavky na obsah ponuky v súlade s bodom 14/a 19/ týchto súťažných podkladov.

Pri uchádzačoch, ktorí nie sú platcami DPH bude hodnotená celková cena zákazky bez DPH a pri uchádzačoch, ktorí sú platcami DPH bude hodnotená cena zákazky vrátane DPH.

Hodnotenie ponúk podľa stanoveného kritéria : Ponuke **s najnižšou celkovou cenou** bude určené prvé poradie. Ostatné ponuky budú zaradené do poradia podľa výšky ponúknutej celkovej ceny (druhé poradie, atď.) a budú kvalifikované ako neúspešné.

22. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Uchádzačom navrhovaná cena bude vyjadrená v EUR.

Uchádzač uvedie navrhovanú cenu v zložení : - **Navrhovaná zmluvná cena bez DPH**
- **Výška a sadzba DPH**
- **Navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH**

23. Jazyk, v ktorom možno predložiť ponuky

Štátny jazyk, slovenský jazyk. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka opatrený úradnou pečiatkou prekladateľa; v tomto prípade platí a bude posúdená slovenská verzia to neplatí pre ponuky, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku

24. Konflikt záujmov

Verejný obstarávateľ zabezpečí, aby v tomto verejnom obstarávaní nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania.

25. Podmienky a požiadavky verejného obstarávateľa pre zabezpečenie predmetu zákazky:

- Zmluva bude uzatvorená v súlade s návrhom zmluvy, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení v súlade s podmienkami týchto súťažných podkladov a ponukou úspešného uchádzača. Úspešný uchádzač berie na vedomie, že verejný obstarávateľ je povinný v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií zverejniť uzavretú zmluvu o dielo.
Záruka za stavebné práce : **bude 60 mesiacov** odo dňa odovzdania a prevzatia diela
- Cenu za zhotovenie diela zaplatí verejný obstarávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za dielo skutočne vykonané. Faktúra sa považuje za doručенú, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá starostkou obce alebo poverenou osobou a dátum prevzatia bude potvrdený jej podpisom. Prílohou faktúry musí byť súpis fakturovaných prác.
- Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 74 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov. Verejný obstarávateľ skontroluje údaje, uvedené vo faktúre do 3 pracovných dní a v prípade zistených rozdielov môže objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu. Ak v uvedenej lehote nezašle objednávateľ faktúru k prepracovaniu, považuje sa za schválenú.
- Zmluva so zhotoviteľom sa uzatvára na dobu určitú, pričom táto zmluva sa stáva platnou dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť zmluva nadobudne po kontrole verejného obstarávania Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. O výsledku kontroly

- verejného obstarávania a informáciu nadobudnutí účinnosti zmluvy bude úspešný uchádzač ihneď informovaný e-mailom.
- Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ sa zaviazal strpieť výkon kontroly/ auditu/ overovania súvisiaceho s dodaním predmetu zákazky, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného príspevku, a to oprávnenými osobami a taktiež poskytnúť potrebnú súčinnosť v zmysle zmluvy o dielo v súlade s návrhom zmluvy o dielo
 - Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou, predložením cenovej ponuky, resp. účasťou na obhliadke miesta, znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a bez ohľadu na výsledky prieskumu. Ponuky doručené na adresu verejného obstarávateľa v zmysle súťažných podmienok v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačom nevracajú. Zostávajú ako súčasť dokumentácie súťaže – prieskumu.
 - Prípadné nejasnosti je možné konzultovať s kontaktnou osobou: Dana Kičinová, Moyzesova 177, 03301 Liptovský Hrádok, kontaktné údaje v bode 1/ tejto výzvy
 - Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo prieskum (verejné obstarávanie) nevyhodnocovať a zrušiť ho, ak ani jeden uchádzač nedoručil ponuku, ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určených verejným obstarávateľom, ak sa podstatne zmenili okolnosti, za ktorých bola súťaž vyhlásená a nebolo možné ich predvídať
 - Verejný obstarávateľ môže požiadať uchádzača o vysvetlenie ponuky
 - Po vyhodnotení ponúk bude všetkým uchádzačom elektronicky - emailom odoslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia na kontaktný email.

Schválil : **Mgr. Silvia Skusilová**, starostka obce

.....

Vypracoval : Dana Kičinová,
osoba poverená zabezpečením VO

.....

Súťažné podklady tvorí :

1. Výzva na predloženie ponuky
2. Príloha č.1 – Identifikačné údaje
3. Príloha č.2 – Návrh na plnenie kritéria – cenová ponuka
4. Príloha č. 3 – Výkaz výmer
5. Príloha č. 4 - Návrh zmluvy o dielo
6. Príloha č. 5 – Čestné vyhlásenie
7. Príloha č.6 - Projektová dokumentácia je zverejnené na webovom sídle verejného obstarávateľa www.niznaboca.sk/oznamy/vyzva-kulturny-dom-2021/

Harmonogram verejného obstarávania :

- a.) Verejné obstarávanie: **02 až 03/2021**
- b.) Zverejnenie v na web stránke obce: **15.02.2021**
- c.) Odoslanie výzvy min. trom záujemcom : **15.02.2021**
- d.) Predloženie ponuky: **01.03.2021 do 15:00 hod.**
- e.) Otváranie ponúk, predpoklad : **2.3.2021 o 9:00 hod.**
- f.) Vyhodnotenie ponúk predpoklad do termínu : **05.03.2021**
- g.) Elektronické oznámenie výsledkov všetkým uchádzačom predpoklad : **do 05.03.2021**
- h.) Rokovanie o podmienkach zmluvy a podpis zmluvy : predpoklad **do 10.03.2021**