

150,33333 m² je 499,11 €, slovom štyristodevät'desiatdeväť eur a jedenásť centov. Zmluvné strany sa dohodli na vyplatení kúpnej ceny na bankový účet č. vedený vo . Vyššie uvedená suma bude poukázaná do 10 dní po vklade vlastníckeho práva k vyššie uvedeným pozemkom do katastra nehnuteľností v prospech Kupujúceho.

III.

Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci ručí za právny stav predmetu zmluvy. Vyhlasuje, že na nehnuteľnosti neviazne žiadna ťarcha ani dlhy. Kupujúcemu je stav nehnuteľnosti dobre známy z osobnej prehliadky a preberá ju v stave, v akom sa nachádza pri predaji.
2. Podmienky kúpy nehnuteľnosti boli schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Nižná Boca, č. 37/2015 zo dňa 24.06. 2015.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k prevádzanému pozemku v prospech Kupujúceho, podá na Správu katastra Liptovský Mikuláš samostatne Kupujúci. Trovy spojené s podaním návrhu o zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností sa zaväzuje zaplatiť Kupujúci.

IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
3. Predávajúci v plnom rozsahu splnomocňuje Mgr. Skušilovú Silviu, rod. č. , bytom 032 34 Nižná Boca 103, na odstránenie všetkých prípadných nedostatkov v konaní vedenom na Správe katastra Liptovský Mikuláš, ktoré sa týka tejto zmluvy a príslušného návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Mgr. Skušilová Silvia toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.
4. Táto zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami, pričom zmluvné strany berú na vedomie, že v zmysle zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov podlieha táto zmluva zverejneniu ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

6. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený nakladať s predmetom zmluvy, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné, určitá zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári a dva pre kataster nehnuteľností.

Dňa: 01.07.2015

Kupujúci :

Obec Nižná Boca, 032 34 Nižná Boca č. 3
zastúpená **Mgr. Skusilová Silvia - starostkou obce**

podpis

Predávajúci :

Zajdenová Elena

v mieste a dňa osvedčenia pravosti podpisu