

**Zápisnica**  
**Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nižnej Boci konaného**  
**dňa 20.05. 2015 o 18.00 hod. v zasadačke OcÚ**

Prítomní poslanci: podľa priloženej prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia – schválenie programu zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schválenie záverečného účtu obce Nižná Boca za rok 2014
5. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly za r. 2014
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky, určenie výšky platu
7. Rôzne - diskusia
8. Ukončenie

Ad 1/ Zasadnutie obecného zastupiteľstva /ďalej iba OZ/ zahájila a viedla starostka obce. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní štyria poslanci, a preto ho v zmysle § 12 a 13 Zák. 369/90 Zb. o obecnom zriadení prehlásila za uznášaniaschopné. Privítala PhDr. Desanu Stromkovú, hlavnú kontrolórku obce. Prítomní poslanci schválili program všetkými hlasmi. (uznesenie č. 21/2015)

**Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 21/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 1)**

**Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

Schvaľuje:

- a) program zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Ad 2/ Za overovateľov zápisnice boli určení p. Ing. Peter Matejko a p. Marcela Herichová, za zapisovateľku zasadnutia OZ bola určená starostkou Zuzana Matejková. OZ vzalo na vedomie určenie zaspisovateľky a overovateľov zápisnice. Návrh na uznesenia zapíše Z. Matejková. Prítomní poslanci schválili overovateľov a zapisovateľku všetkými hlasmi (uznesenie č. 22/2015).

**Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 22/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 2)**

**Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

Určuje:

- a) Overovateľov zápisnice Ing. Petera Matejku a p. Marcelu Herichovú
- b) Zapisovateľku zápisnice Zuzanu Matejkovú

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Ad 3/ Kontrola uznesení zo zasadnutia 30.4.2015 – neboli prijaté poverujúce a ukladajúce uznesenia.

Ad 4/ Starostka obce – poslancom poslala záverečný účet obce a stanovisko bývalého hlavného kontrolóra obce Ing. Lehotského k záverečnému účtu obce za rok 2014 emailom. Poslanci nemali k záverečnému pripomienky, zobrali na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra, záverečný účet Obce Nižná Boca za rok 2014 schválili bez výhrad, zostatok finančných operácií v sume 3 838,80 Eur schválili na tvorbu rezervného fondu. (uznesenie č. 23/2015).

#### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 23/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 3)**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

###### **1. Berie na vedomie:**

- a) Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu a k plneniu rozpočtu obce Nižná Boca za rok 2014

###### **2. Schvaľuje:**

- a) Záverečný účet Obce Nižná Boca a rozpočtové hospodárenie za rok 2014 bez výhrad  
b) Financovanie schodku rozpočtu vo výške 634,24 Eur v priebehu roka 2014 finančnými prostriedkami z rezervného fondu vo výške 634,24 Eur.  
c) Zostatok finančných operácií v sume 3 838,80 Eur na tvorbu rezervného fondu obce

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Ad 5/ Starostka obce – poslancom preposlala emailom aj správu o výsledku následnej finančnej kontroly za r. 2014, ktorú vypracoval bývalý hlavný kontrolór obce Ing. Lehotský. Následnou kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky. Poslanci zobrali na vedomie správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 01/2015-Hk.(uznesenie č. 24/2015).

#### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 24/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 5)**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

Berie na vedomie:

- a) Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 01/2015 – Hk za rok 2014

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Ad 6/ Starostka obce – návrh plánu kontrolnej činnosti na r. 2015 – poslanci tiež dostali emailom. Plán sa dá priebežne doplniť podľa požiadaviek poslancov urobiť doplňujúce kontroly. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce. Poslanci návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky schválili všetkými hlasmi (uznesenie č. 25/2015)

Starostka obce oboznámila poslancov s výškou platu hlavnej kontrolórky, ktorý je určený podľa zákona 369/90 Zb., priemerného platu v národnom hospodárstve za r. 2014 a pracovného úväzku 12 hod./mesiac - 73,00 Eur. Poslanci zobrali výšku platu hlavnej kontrolórky na vedomie.(uznesenie č. 25/2015).

#### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 25/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 6)**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

###### **1. Schvaľuje:**

- a) Návrh plánu kontrolnej činnosti na r. 2015

###### **2. Berie na vedomie:**

- a) Informáciu o výške platu hlavnej kontrolórky

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Ad 7/ Rôzne:

Starostka obce informovala poslancov, že LVS a.s. Liptovský Mikuláš je ochotná spravovať obecný vodovod. Poslanci musia schváliť správu vodovodu LVS a.s. Starostka obce pripraví podklady, o ktoré požiada LVS a.s., v súčasnosti pracovníci LVS a.s. kontrolujú vodu, robí sa aj veľký rozbor vody. Poslanci poverili starostku, aby od LVS a.s. zabezpečila podrobnejšie podmienky spravovania obecného vodovodu a vzor uznesenia. (uznesenie č. 26/2015).

#### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 26/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 7)**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

Poveruje:

- a) Starostku obce zistiť podrobnejšie podmienky spravovania obecného vodovodu na LVS a.s. Liptovský Mikuláš

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

•Starostka obce – STU Bratislava – chce odkúpiť p.č. 310 E-KN vo výmere 83 m<sup>2</sup>. Vypracujú geometrický plán, obec dostala uvedenú parcelu do majetku v rámci usporiadania ROEPu. Poslanci navrhli predajnú cenu 12,- Eur/m<sup>2</sup>. Ak STU Bratislava pristúpi na predajnú cenu, obecné zastupiteľstvo schváli zámer – priamy predaj majetku z dôvodu osobitného zreteľa. Na uvedenej parcele je vybudovaná žumpa, ktorá je majetkom STU Bratislava – drobná stavba k rekreačnému zariadeniu súp.č. 29. (uznesenie č. 27/2015).

#### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 27/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 7)**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

Schvaľuje:

- a) Sumu 12,00 Eur/m<sup>2</sup> pri predaji p.č. E-KN 310 zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Nižná Boca LV 1722 STU Bratislava.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

•Starostka obce – rokovala s p. Zajdenom, ktorý zastupuje svoju matku p. Zajdenovú Elenú, ohľadom kúpy p.č. C-KN 2045 podielu 2/12 vo výmere 150,33 m<sup>2</sup> TTP, ktorá je pod domom smútku a zasahuje do miestneho cintorína. P. Zajden navrhol cenu 4,00 Eur/m<sup>2</sup>. Obec kupovala pozemky po 3,32 Eur/m<sup>2</sup>, musí dodržať túto cenu. Poslanci poverili starostku znovu prerokovať cenu s p. Zajdenom, obec musí dodržať sumu 3,32 Eur/m<sup>2</sup>. (uznesenie č. 28/2015).

#### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 28/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 7)**

##### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

Poveruje:

- a) Starostku obce dojednať s p. Zajdenovou Elenou, kúpu podielu 2/12 v parcele C-KN číslo 2045 vo výmere – 150,33 m<sup>2</sup> v cene 3,32 Eur /m<sup>2</sup>

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

•Starostka obce – informovala poslancov – návrh zámény pozemkov, parcela C-KN č. 422/2 trvalé trávne porasty vo výmere 27 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve p. Skusila s manželkou a tvorí časť verejného priechodu a parcelu C-KN č. 635/6 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 33 m<sup>2</sup>, ktorá zasahuje výbežkom k parcele č. 422/1. Poslanci schválili zámer zameniť uvedené pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa bez ohľadu na výšku rozdielu. Správne poplatky vyplývajúce z návrhu na vklad zaplatí p. Skusil s manželkou. (uznesenie č. 29/2015).

#### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 29/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 7)**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

Schvaľuje:

**a) Zámer zameniť pozemky**

V súlade s § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**medzi p. Peterom Skusilom nar. 02.12.1971, Nižná Boca č. 214 s manželkou Silviou nar. 15.10.1974, Nižná Boca č. 103**

parcela C-KN číslo 422/2, LV 1359, výmera 27 m<sup>2</sup>, trvalé trávne porasty, podiel 1/1, celková výmera 27,00 m<sup>2</sup>.

**a**

**Obcou Nižná Boca:**

Parcely C-KN číslo 635/6 , LV 495, výmera 33 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, podiel 1/1, celková výmera 33,00 m<sup>2</sup>.

**Z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Parcela C-KN číslo 422/2 je dlhodobo využívaná občanmi ako súčasť verejného priechodu, parcela C-KN číslo 635/6 je súčasťou miestnej komunikácie, ktorá zasahuje výbežkom do parcely C-KN č. 422/1. Jej oplotenie nemá vplyv na šírku a používanie miestnej komunikácie.

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

•Starostka informovala – na stavbe ČOV sa uskutočnil kontrolný deň za účasti projektanta, dodávateľa, stavebného dozoru. P. Herichová – skompletizovali sa údaje – časti technologického zariadenia – uložené sú na úrade, u projektanta. Prešli sa zmluvy, dodatky k zmluvám – zmena DPH, zmena technológie. Treba urobiť zmenu projektu pred dokončením. Musí sa zabezpečiť tabuľa zákaz vstupu na pozemok. Dodávateľ musí zabezpečiť stavbu ČOV. Nebolo prijaté uznesenie.

•Starostka – pripraví návrh VZN o používaní viacúčelového ihriska, pripraví sa výstavba skladu na siete, tyče – drobná stavba. Starostka požiada OÚ v Žiline o určenie stavebného úradu, navrhne SocÚ stavebný poriadok Lipt. Hrádok. V diskusii o používaní a sprístupnení ihriska poslanci navrhli, aby zatiaľ ihrisko nebolo uzamknuté, siete a stĺpiky na siete budú uložené na obecnom úrade, kto bude chcieť hrať tenis alebo volejbal, musí si ich prísť zobrať. V budúcom období, keď bude vybudované zázemie k ihrisku sa určí správca.(uznesenie č. 30/2015).

### **Uznesenie OZ v Nižnej Boci č. 30/2015 zo dňa 20.05.2015 k bodu č. 7)**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Boci:**

##### **Poveruje:**

- a) Starostku obce s pracovníčkou OcÚ pripraviť návrh VZN o používaní multifunkčného ihriska, zabezpečiť tabule s podmienkami používania ihriska

##### **Odporúča:**

- a) Nechať viacúčelové ihrisko voľne prístupné - nezamknuté

Hlasovanie:

Prítomných poslancov: z 5 zvolených poslancov prítomní 4

Za: Ing. E. Lániová, M. Herichová, Ing. Matejko, Mgr. Adamov,

Proti: -

Zdržali sa: -

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Ad 8/ Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Mgr. Silvia Skusilová  
starostka

Zapísala:  
Matejková

Overovatelia:  
Ing.Peter Matejko  
Marcela Herichová

