



OBEC NIŽNÁ BOCA
Obecný úrad v Nižnej Boci, Nižná Boca 3, 032 34 Malužiná

Váž. pán
Peter Kubička
Platanová 3228/16
010 07 Žilina

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / kontakt	Nižná Boca
	425/2017	Mgr. Skusilová Silvia 0910/957372	18.12.17

Vec
Žiadosť o predaj nehnuteľností.

Starostka obce a poslanci obecného zastupiteľstva po zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.12.2017 Vás žiadajú o predaj parcely C-KN 1596/35 Zastavané plochy a nádvoria vo výmere 880 m², v k. ú. obce Nižná Boca, podľa listu, ktorý ste predložili poslancom obecného zastupiteľstva obce Nižná Boca dňa 15.12.2016, kde uvádzate, že predmetnú parcelu nepotrebuje a obec ju môže kedykoľvek kúpiť späť za pôvodnú cenu, čo predstavuje sumu vo výške 2921,60 €.

Vzhľadom na to, že obec Nižná Boca eviduje na liste vlastníctva č. 495 v časti „C“ na túto parcelu ťarchu a v časti „A“ v majetkovej podstate ju nevlastní, bola v roku 2007 podpísaná Vami a bývalým starostom J. Böhmerom nepravdivá zmluva, v ktorej sa konštatuje, že na obcou predávaných parceliach neviazu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy (fotokópia zmluvy a LV č. 495 v prílohe) Predmetná parcela bola vysporiadaná obcou v roku 1999 pre územné rozhodnutie a následne stavebné povolenie na verejne prospešnú stavbu Vodojem a nemala byť predmetom predaja obecného majetku. Ak sa tak stalo, mala byť parcela C-KN 1596/35 prevedená na kupujúceho aj s ťarchou.

Veríme, že našej žiadosti vyhovieť a podpísané zmluvy (2 exempláre s úradne overenými podpismi) doručíte do 26.01.2018, kedy sa uskutoční zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Nižná Boca.

S pozdravom

Mgr. Silvia Skusilová
starostka obce

Prílohy :

Kúpna zmluva č. 2/2017 v 5 vyhotoveniach

Kópia listu zo dňa 15.12.2017 „Zámenné zmluvy s obcou z roku 2014“

Fotokópia zmluvy z 30.07.2007

List vlastníctva č. 495



OBEC NIŽNÁ BOCA

Obecný úrad v Nižnej Boci, Nižná Boca 3, 032 34 Malužiná

Váž. pán
Peter Kubička
Platanová 3228/16
010 07 Žilina

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
9/2018

Vybavuje / kontakt
Mgr. Skusilová Silvia
0910/957372

Nižná Boca
11.01.18

Vec

Žiadosť o predaj nehnuteľností.

Starostka obce a poslanci obecného zastupiteľstva obce Nižná Boca po zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.12.2017 Vás žiadajú o predaj podielov v nehnuteľnostiach, na ktorých je umiestnená komunikácia – prístup ku verejne prospešnej stavbe vodojemu, podľa priložených kúpnych zmlúv.

Veríme, že našej žiadosti vyhoviete a podpísané zmluvy (2 exempláre s úradne overenými podpismi) doručíte do 26.01.2018, kedy sa uskutoční zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Nižná Boca.

S pozdravom

Mgr. Silvia Skusilová
starostka obce

Prílohy :

Kúpna zmluva č. 1/2018 v 5 vyhotoveniach



OBEC NIŽNÁ BOCA

Obecný úrad v Nižnej Boci, Nižná Boca 3, 032 34 Malužiná

Váž. pán
Peter Kubička
Platanová 3228/16
010 07 Žilina

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
13/2018

Vybavuje / kontakt
Mgr. Skusilová Silvia
0910/957372

Nižná Boca
15.01.18

Vec

Žiadosť o predaj nehnuteľností.

Obec Nižná Boca, zastúpená starostkou obce Mgr. Silviou Skusilovou a poslanci obecného zastupiteľstva obce Nižná Boca po zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.12.2017 Vás žiadajú o predaj podielov v nehnuteľnostiach, ktorých ste vlastníkom a spoluvlastníkom a ktoré sú podľa geometrického plánu č. 40003337-72/2016 zo dňa 03.03.2017 pre obec významné z dôvodu prístupu k miestnemu cintorínu.

Ďalej si Vás dovoľujeme požiadať o súhlas so zápisom geometrického plánu č. 40003337-62/2017 do katastra nehnuteľností, ktorý bol vytvorený na zameranie domu smútku. Súhlasné stanovisko a kópiu geometrického plánu prikladáme ako prílohu listu.

Veríme, že našej žiadosti vyhoviete a podpísané zmluvy (2 exempláre s úradne overenými podpismi) a súhlas so zápisom GP doručíte do 26.01.2018, kedy sa uskutoční zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Nižná Boca.

S pozdravom

Mgr. Silvia Skusilová
starostka obce

Prílohy :

Kúpna zmluva č. 2/2018 v 5 vyhotoveniach

Kópia GP č. 40003337-62/2017