

**Všeobecne záväzné nariadenie  
obce Nižná Boca č. 1/2013  
o vytváraní podmienok kvalitného životného prostredia  
a o verejnom poriadku**

Obecné zastupiteľstvo obce Nižná Boca za účelom zabezpečovania samosprávnej pôsobnosti obce v súlade s § 4 ods. 3 písm. e), f), g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 6 ods.1 a § 11 ods. 3 písm. g) citovaného zákona toto všeobecne záväzné nariadenie.

**§ 1  
Verejné priestranstvo**

Na účely tohto nariadenia sa za verejné priestranstvo považujú všetky verejnosti prístupné pozemky v obci s výnimkou tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb alebo ktoré sú v správe týchto osôb.

Sú to najmä:

- obecné komunikácie a priestor okolo obecných komunikácií po hranicu vlastníckeho pozemku a ostatných nehnuteľností,
- chodníky,
- priestor okolo obecného potoka,
- mosty,
- cintorín.

**§ 2  
Zabezpečenie schodnosti chodníkov**

1/ Vlastníci a osoby oprávnené užívať nehnuteľností, domy, pozemky a dočasné stavby, ktoré hraničia s verejným priestranstvom, sú povinní pravidelne čistiť toto verejné priestranstvo.

2/ Vlastníci a osoby oprávnené užívať nehnuteľnosti, domy, pozemky a dočasné stavby, ktoré hraničia s verejným chodníkom sú povinní tento čistiť aby bola zabezpečená jeho bezpečná schodnosť. Čistenie chodníkov a verejného priestranstva pred a okolo obchodných a prevádzkových subjektov je povinnosťou zamestnancov a vlastníkov týchto subjektov.

**§ 3  
Správa a údržba miestnych komunikácií**

1/ Správu a údržbu miestnych komunikácií vykonáva obec Nižná Boca. Obec zodpovedá za čistotu, zjazdnosť a bezpečnosť miestnych komunikácií. Zimnú údržbu miestnych komunikácií vykonáva obec, ktorá zodpovedá za ich zjazdnosť a bezpečnosť.

2/ Správu účelových komunikácií vykonáva tá fyzická a právnická osoba, pre ktorú účelová komunikácia výlučne alebo prevažne slúži. Ak takáto komunikácia slúži viacerým užívateľom, títo prispievajú spoluúčasťou na opravu, údržbu, rekonštrukciu a čistenie účelovej komunikácie.

## § 4 Zodpovednosť vlastníkov nehnuteľností

- 1/ Vlastníci nehnuteľností, domov, plotov a záhrad sú povinní starať sa o ich estetický vzhľad a udržiavať ich v dobrom technickom stave.
- 2/ Budovy, ktoré bezprostredne hraničia s chodníkom alebo miestnou komunikáciou musia byť opatrené odkvapovými žľabmi, zvodmi a lapačmi snehu.
- 3/ Kvetináče, alebo iné predmety umiestnené na vonkajších stranách domov musia byť upevnené tak, aby bolo vylúčené ich spadnutie.
- 4/ V prípade úrazu, alebo iného ublíženia na zdraví zavineného týmito predmetmi, regresné náhrady hradí vlastník alebo užívateľ domu.
- 5/ Za zabezpečenie schodnosti chodníkov a zjazdnosti miestnych komunikácií spôsobených snehom spadnutým zo striech domov a poľadovicou, zodpovedajú vlastníci alebo užívatelia týchto nehnuteľností.
- 6/ Sneh spadnutý zo striech domov na chodník a na miestnu komunikáciu, znemožňujúci ich schodnosť a zjazdnosť, sú zodpovedné subjekty povinné okamžite odstrániť. Okamžité odstránenie je nutné z dôvodu zabezpečenia priechodnosti miestnej komunikácie pre hasičský a záchranný zbor a zdravotnú službu. Nesplnenie tejto povinnosti zo strany povinného subjektu, odstráni prekážku obec na náklady vlastníkov, alebo užívateľov nehnuteľností.
- 7/ Počas dlhodobého sneženia, alebo pri vzniku poľadovice sú zodpovedné subjekty povinné v priebehu dňa vykonať aj opakované čistenie verejného priestranstva.
- 8/ Pri snehovej kalamite môže starosta obce vyhlásiť pre právnické a fyzické osoby pracovnú pohotovosť a uložiť povinnosť poskytnúť osobnú alebo vecnú pomoc pri likvidácii a odstraňovaní následkov kalamity.

### **Z a k a z u j e s a :**

- a/ vypúšťanie splaškov z domov, ako aj zo žump na verejné priestranstvá, do rigolov, potokov ako aj do podzemného trativodu, ktorým sa zhoršuje kvalita podzemných vôd,
- b/ lepiť plagáty na steny, ploty a brány. Plagáty možno lepiť len na plochu, ktorá je v obci určená na tento účel. To platí aj na účely volebnej kampane.
- c/ vychádzať na vozovku miestnej komunikácie s neočistenými kolesami motorových vozidiel, ktoré by mohli spôsobiť dopravnú nehodu; ak dôjde k znečisteniu miestnej komunikácie, je povinnosťou toho, kto komunikáciu znečistil dať ju do pôvodného stavu,
- d/ na verejných priestranstvách a v blízkosti vodných tokov a zdrojov pitnej vody, umývať a čistiť vozidlá akéhokoľvek druhu,
- e/ vylievat' alebo vypúšťať olej a pohonné hmoty alebo odhadzovať obaly mimo vyhradených miest,

f/ dažďovú vodu z dažďových zvodov zviest' na miestnu komunikáciu.

## § 5

### **Používanie verejných priestranstiev pri stavebných prácach**

1/ Pri stavbách, prestavbách, nadstavbách alebo opravách ako aj ostatnej stavebnej činnosti dbať na to, aby materiál nebol skladovaný na chodníkoch, uliciach a ostatných miestach verejných priestranstiev.

2/ V prípade nevyhnutných prác, ktoré vyžadujú zabratie verejného priestranstva, je potrebné požiadať o súhlas starostu obce cestou obecného úradu, ktorý určí podmienky a spôsob využitia dočasného zabratia a úpravy verejného priestranstva.

3/ Zakazuje sa akékoľvek rozkopávanie ulíc bez súhlasu starostu obce.

## § 6

### **Užívanie vodohospodárskych zariadení**

1/ Užívanie povrchových vôd, ku ktorému netreba zvláštne zariadenie, môže sa užívať bez povolenia. Iné užívanie vôd si vyžaduje súhlas vodohospodárskeho orgánu v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov.

#### **Z a k a z u j e s a:**

a/ hádzať akékoľvek predmety do voľných vodných tokov a ostatných potokov v katastrálnom území obce,

b/ znečisťovať korytá vodných tokov odpadovými látkami a odpadovými vodami,

c/ sypať domový odpad do koryta vodných tokov,

d/ ťažiť zeminu a štrkopiesky pri mostoch a v korytách vodných tokov bez príslušného povolenia,

e/ porušovať vodné značky,

f/ sadiť alebo rúbať stromy a porasty na brehoch vodných tokov bez povolenia.

#### **Z a k a z u j e s a:**

a/ poškodzovať a manipulovať akýmkoľvek spôsobom zariadenia na verejnom vodovode,

b/ odoberať vodu z hydrantov na iné ako požiarne účely,

c/ zriaďovať domáci vodovod z verejného vodovodu bez povolenia; domáci vodovod z domáceho zdroja nie je možné napojiť na verejný vodovod; podlieha tiež povinnosti udržiavania v hygienických normách.

**§ 7**  
**Sankcie**

1. Porušenie ustanovení tohto nariadenia:

- a) právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie sa postihuje podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pokutou až do výšky 6 638,- EUR,
- b) fyzickou osobou sa posudzuje ako priestupok proti verejnému poriadku podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, za ktorý možno uložiť pokutu vo výške 165,- EUR, pokiaľ toto konanie nie je trestným činom.

**§ 8**  
**Záverečné ustanovenia**

1/ Návrh nariadenia bol zverejnený dňa 30. 01. 2013.

2/ Nariadenie bolo zverejnené dňa 26. 03. 2013.

3/ Nariadenie č. 1/2013 nadobúda účinnosť dňom 15. 04. 2013.

Jozef Bohmer  
starosta obce