

# OHLÁSENIE STAVEBNÝCH ÚPRAV A UDRŽIAVACÍCH PRÁC

OBEC/MESTO.....

Spoločný obecný úrad  
Územného rozhodovania a stavebného poriadku  
Mestský úrad Liptovský Hrádok  
ul. Hviezdoslavova 170  
033 01 Lipt. Hrádok

V ..... dňa .....

Vec : **Ohlásenie stavebných úprav a udržiavacích prác**

podľa § 57 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku  
/stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 6, § 7 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

**I. Stavebník/ci** /Priezvisko, meno, titul, názov organizácie, adresa/:

.....  
.....

Telefonický kontakt:.....

Email:.....

**II. Údaje o stavbe na ktorej sa majú stavebné úpravy resp. udržiavacie práce**

**uskutočniť** /miesto stavby, ulica, súpisné číslo, parcela číslo KN, katastrálne  
územie či je stavba kultúrnou pamiatkou/.

Miesto stavby /adresa/.....

Parcelné číslo pozemku:.....Katastrálne územie:.....

Stavba.....je / nie je.....kultúrna pamiatka / stavba v pamiatkovej zóne

**III. Rozsah a účel stavebných úprav a udržiavacích prác a jednoduchý**

**technický opis** /v prípade rozsiahlejšieho opisu sa pripojí samostatná príloha/

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**IV. Vlastnícke alebo iné právo k stavbe**

.....

.....  
Podpis stavebníka / stavebníkov

---

## ČESTNÉ VYHLÁSENIE podľa § 39 zákona č. 71/1967 o správnom konaní

Dolupodpísaný(i) /meno, priezvisko, trvalý pobyt /uviesť všetkých vlastníkov bytu/  
.....  
.....  
.....

týmto čestne vyhlasujem(e) že som (sme) podľa výpisu z katastra nehnuteľností, listu vlastníctva č..... vlastníkom (vlastníkmi) vyššie uvedeného bytu, čo ma (nás) oprávňuje uskutočniť v ňom ohlasované stavebné úpravy a udržiavacie práce. Tieto údaje sú pravdivé. Som (sme) si vedomý(i) všetkých právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia, ktoré vyplývajú z príslušných ustanovení zákonov.

vlastnoručný čitateľný podpis(y).....

---

### Prílohy:

1. Doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke právo alebo iné právo k stavbe, možno ho nahradiť čestným vyhlásením
2. Súhlas všetkých spoluvlastníkov, pokiaľ stavebník nie je výlučným vlastníkom stavby
3. Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca
4. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide o stavbu, ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území  
/Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina/
5. 2 x zjednodušenú projektovú dokumentáciu stavebných úprav alebo udržiavacích prác s technickým popisom - pôvodný stav navrhovaný stav /pokiaľ to stavebný úrad vyžaduje/
6. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia stavebných úprav inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
7. Doklad o zaplatení správneho poplatku v zmysle zákona o správnych poplatkoch

### Upozornenie:

Stavebné úpravy a udržiavacie práce je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia obce/mesta, že proti nej nemá námietky.